



ประกาศคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง
เรื่อง เปิดประมูลเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ณ บริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง
ตำบลบุง อำเภอมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่เทศบาลเมืองอำนาจเจริญ ได้มีคำสั่งที่ ๑๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๕ คำสั่งที่ ๒๖/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๕ แต่งตั้งและแก้ไขเพิ่มเติมคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง และคำสั่งคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ที่ ๒ / ๒๕๖๗ แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะงานในการเช่าพื้นที่เพื่อให้จำหน่ายสินค้าในงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ โดยให้มีหน้าที่จัดทำร่างขอบเขตหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะงานในการเช่าพื้นที่ เพื่อให้จำหน่ายสินค้าในงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง กำหนดแนวทาง วิธีการจัดการรายได้ จัดหาพื้นที่ให้กับผู้เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้าในบริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง จัดระเบียบร้านค้าต่างๆให้เรียบร้อยและงานอื่นๆที่เกี่ยวข้องหรือที่ได้รับมอบหมายในการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมืองประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ นั้น

ในการนี้คณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ได้กำหนดการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมืองประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ขึ้นระหว่างวันที่ ๖ - ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ณ บริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ตำบลบุง อำเภอมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ และมีความประสงค์ให้มีการประมูลเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ณ บริเวณดังกล่าว จึงอาศัยอำนาจตามคำสั่งดังกล่าวมา ดำเนินการเปิดประมูลเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ณ บริเวณข้างต้น โดยมีรายละเอียดข้อกำหนดการเช่าพื้นที่ตามประกาศนี้ และมีหลักเกณฑ์เงื่อนไขดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. รายละเอียดข้อกำหนดการเช่าพื้นที่บริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ดังนี้

๑.๑ พื้นที่บริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ตำบลบุง อำเภอมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ ปรากฏตามแผนผังการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ (แนบท้ายประกาศนี้) โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขอันเป็นสาระสำคัญที่กำหนดให้ผู้เช่าประมูลได้หรือผู้เช่า จัดเก็บเงินจากผู้ค้ารายใหญ่และผู้ค้ารายย่อยที่จำหน่ายสินค้าได้ครั้งเดียวตลอดการจัดงาน ตามโซนพื้นที่และระยะเวลาการเช่า ดังนี้

๑.๑.๑ โซน A (พื้นที่ผู้ค้ารายใหญ่) ให้ผู้เช่าประมูลได้หรือผู้เช่า จัดเก็บเงินจากผู้ค้ารายใหญ่ได้ตามจำนวนที่ได้ตกลงระหว่างกัน

๑.๑.๒ โซน B (พื้นที่ผู้ค้ารายย่อยซึ่งสงวนสิทธิไว้สำหรับชุมชนในเขตเทศบาลเมืองอำนาจเจริญจำหน่ายสินค้า) ให้ผู้เช่าประมูลได้หรือผู้เช่า จัดเก็บเงินจากผู้ค้ารายย่อยได้ โดยกำหนดพื้นที่หน้ากว้างเมตรละไม่เกิน ๓๐๐ บาท

๑.๑.๓ โซน C (พื้นที่ผู้ค้ารายย่อยซึ่งสงวนสิทธิไว้สำหรับชุมชนในเขตเทศบาลเมืองอำนาจเจริญจำหน่ายสินค้า) ให้ผู้เช่าประมูลได้หรือผู้เช่า จัดเก็บเงินจากผู้ค้ารายย่อยได้ โดยกำหนดพื้นที่หน้ากว้างเมตรละไม่เกิน ๑,๐๐๐ บาท

๑.๒ ระยะเวลาให้เช่าพื้นที่มีกำหนดระยะเวลา ๙ วัน นับตั้งแต่วันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ โดยระหว่างวันที่ ๔ - ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นระยะเวลาที่กำหนดไว้เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในการจัดงาน ส่วนระยะเวลาการดำเนินการจัดจำหน่ายสินค้า ให้ผู้เช่าประมูลได้หรือผู้เช่า สามารถดำเนินการได้ นับตั้งแต่วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

/ข้อ ๒.คุณสมบัติ.....

ข้อ ๒. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

๒.๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีโชินติบุคคลหรือนิติบุคคลที่จดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมายไทย และไม่เป็นผู้ที่ถูกแจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของทางราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๒.๒ มีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้

๒.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๔ ผู้เข้าประมูล รวมถึงกรรมการ ผู้ถือหุ้นของผู้เข้าประมูล ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นซองประมูลรายอื่นที่เข้าร่วมประมูล ณ วันที่ประกาศนี้ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลครั้งนี้

ข้อ ๓. หลักฐานที่ต้องนำมาแสดงในวันขอซื้อเอกสารประมูลเพื่อตรวจสอบคุณสมบัติ

๓.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีโชินติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ยื่น สำเนาทะเบียนแสดงถึงการเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) หรือใบทะเบียนการค้าหรือทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวนอย่างละ ๑ ฉบับ

๓.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องจำนวนอย่างละ ๑ ฉบับ

๓.๓ ในกรณีที่มอบให้บุคคลอื่นตามข้อ ๓.๑ หรือข้อ ๓.๒ ขอซื้อเอกสารประมูลราคา จะต้องยื่นหนังสือมอบอำนาจพร้อมทั้งปิดอากรแสตมป์ตามจำนวนเงินที่กฎหมายกำหนด และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง อย่างละ ๑ ฉบับ

ข้อ ๔. ข้อกำหนดเกี่ยวกับการเสนอราคาประมูล (อัตราค่าเช่า) และข้อกำหนดอื่นๆ ที่จำเป็นในการจัดงานมัสการพระมงคลมิ่งเมือง

๔.๑ ในการเสนอราคาประมูล ให้ใช้แบบใบเสนอราคาประมูล ตามแบบที่คณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมืองกำหนดแนบท้ายประกาศนี้ โดยผู้เสนอราคาประมูล/ผู้เข้าประมูล ต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาประมูล/ผู้เข้าประมูล ให้ชัดเจนจำนวนเงินที่เสนอจะต้องเสนอราคารวมทั้งสิ้นเป็นตัวเลขและต้องมีตัวหนังสือกำกับ โดยไม่มีรอยชูดลบ ตกเติม ขีดฆ่า หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลง ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือเอาตัวหนังสือเป็นสำคัญ หากมีการชูดลบ ตกเติม ขีดฆ่า หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลง ผู้เสนอราคาประมูล/ผู้เข้าประมูล จะต้องลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๔.๒ ผู้เสนอราคาประมูล/ผู้เข้าประมูล จะต้องเสนอราคาประมูล (อัตราค่าเช่า) ในอัตราไม่ต่ำกว่า ๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน)

๔.๓ ผู้ให้เช่า (เทศบาลเมืองอำนาจเจริญ โดยนายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง) มีหน้าที่ในการจัดหามหรสพ/จัดให้มีการแสดงคอนเสิร์ตที่มีความเหมาะสมกับงานตามธรรมเนียมประเพณีโดยทั่วไป เพื่อแสดงภาคกลางคืนภายในงานมัสการพระมงคลมิ่งเมืองประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยจัดแสดง ๖ คืน ตามวันและเวลา ดังนี้

๔.๓.๑ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ศิลปิน “เบิ้ล ปทุมราช” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๒.๐๐ น. - ๒๓.๓๐ น. โดยประมาณ

๔.๓.๒ วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ศิลปิน “เนส พรอานาจ” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๑.๐๐ น. - ๒๒.๓๐ น. และศิลปิน “เนม สุรพงศ์” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๒.๓๐ น. - ๒๔.๐๐ น. โดยประมาณ

๔.๓.๓ วันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ศิลปิน “พี สะเดิด” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลาประมาณ ๒๒.๐๐ น. - ๒๓.๓๐ น. โดยประมาณ

๔.๓.๔ วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ศิลปิน “ศาล สานศิลป์” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๑.๐๐ น. - ๒๒.๓๐ น. และศิลปิน “น้ำแข็ง ทิพวรรณ” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๒.๓๐ น. - ๒๔.๐๐ น. โดยประมาณ

๔.๓.๕ วันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ศิลปิน “หมอลำเสียงวิหค นก พงศกร” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๑.๐๐ น. - ๐๖.๐๐ น. โดยประมาณ

๔.๓.๖ วันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ศิลปิน “มนต์แคน แก่นคูณ” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลาประมาณ ๒๒.๐๐ น. - ๒๓.๓๐ น. โดยประมาณ

โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการจัดหามหรสพ/จัดให้มีการแสดงคอนเสิร์ต เช่น ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับศิลปินนักร้อง นักแสดง แสง เวที เครื่องขยายเสียง เครื่องดนตรี และอุปกรณ์อื่น ๆ ที่จำเป็นในการแสดง ในคืนวันดังกล่าวเป็นหน้าที่ของผู้ให้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบในค่าใช้จ่ายดังกล่าว ทั้งนี้ ผู้เช่าประมูลได้หรือผู้เช่า จะต้องไม่มีการเก็บค่าใช้จ่ายใด ๆ จากประชาชนผู้เข้าเที่ยวชมการแสดงในงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

กรณีทีศิลปินนักร้อง นักแสดง ตามข้อ ๔.๓.๑ - ข้อ ๔.๓.๖ ข้อใดข้อหนึ่งหรือทุกข้อ (ซึ่งผู้ให้เช่าได้ชำระและวางเงินมัดจำไว้แล้ว) นั้น ไม่สามารถเดินทางมาทำการแสดงตามวันและเวลาที่กำหนดข้างต้นได้ อันเนื่องจากการเจ็บป่วย หรือเกิดอุบัติเหตุ หรือเหตุสุดวิสัย ไม่ถือว่าผู้ให้เช่าผิดสัญญาเช่า หรือ หลอกหลวงหรือฉ้อฉลแต่อย่างใด และผู้เช่าประมูลได้หรือผู้เช่า ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากกรณีดังกล่าว หรือจากเหตุที่ตัดสินใจยื่นขอเสนอราคาประมูลครั้งนี้จากผู้ให้เช่าได้ ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๔.๔ ผู้เช่าประมูลได้หรือผู้เช่า มีหน้าที่จัดหาแสงสว่างและกระแสไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องให้แก่ผู้ค้ารายย่อย เพื่อให้มีแสงสว่างที่เพียงพอแก่การจำหน่ายสินค้าในบริเวณพื้นที่เช่าโซน B และ โซน C และบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ดังกล่าว

ข้อ ๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาการประมูล

๕.๑ การประมูลเช่าพื้นที่บริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ตำบลบึง อำเภอมือง อำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ ครั้งนี้ คณะกรรมการเปิดซองประมูล จะพิจารณาจากราคาที่ผู้เสนอราคาประมูล/ผู้เช่าประมูล เสนอค่าตอบแทน (อัตราค่าเช่า) สูงสุด เป็นอันดับแรก โดยจะจัดเรียงตามลำดับผู้ที่เสนอราคาสูงสุดไม่เกินจำนวน ๓ ราย

๕.๒ คณะกรรมการเปิดซองประมูลสงวนสิทธิที่จะไม่พิจารณาผู้เช่าประมูลรายใดหากไม่ปรากฏรายชื่อผู้เสนอราคาประมูล (อัตราค่าเช่า) รายนั้น ในบัญชีรายชื่อผู้ขอซื้อเอกสารประมูลราคาหรือไม่กรอกชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลในเอกสารเสนอราคาประมูลโดยไม่มีการผ่อนผันโดยเด็ดขาด

๕.๓ คณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง สงวนสิทธิและทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ณ บริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมืองดังกล่าว โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอราคาประมูลค่าตอบแทน (อัตราค่าเช่า) สูงสุด เสมอไป หรือยกเลิกการประมูลครั้งนั้นก็ได้ ทั้งนี้ ผู้เช่าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๖. หลักประกันของ

ผู้เสนอราคาประมูล/ผู้เข้าประมูล จะต้องยื่นของเสนอราคาพร้อมหลักประกันของ โดยมีมูลค่าเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของ (อัตราค่าเช่าขั้นต่ำตามข้อ ๔.๒) ต่อคณะกรรมการรับของประมูล โดยใช้หลักประกันของอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คที่ธนาคารรับรอง หรือธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ชื่อบัญชีการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง หมายเลขบัญชี ๓๖๒-๔๒๓๗๐๐-๘ ธนาคารกรุงเทพ สาขาอำนาจเจริญ ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ใช้เช็คนั้น หรือก่อนวันนั้นไม่เกินสามวันทำการ

๖.๓ ชำระเงินโดยผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ให้แก่ชื่อบัญชีการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง หมายเลขบัญชี ๓๖๒-๔๒๓๗๐๐-๘ ธนาคารกรุงเทพ สาขาอำนาจเจริญ ในกรณีผู้ชำระเงินผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าวประสงค์จะขอรับใบเสร็จรับเงินจากเจ้าหน้าที่ผู้มีหน้าที่รับหลักประกันของ ให้เจ้าหน้าที่ดังกล่าวออกใบเสร็จรับเงินหรือใบเสร็จรับเงินอิเล็กทรอนิกส์หลังจากที่เจ้าหน้าที่ฯ ได้รับเงินครบจำนวนจากผู้ชำระเงินเพื่อเป็นหลักประกันให้แก่ผู้ชำระเงินหลักประกันของ

หลักประกันของจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้เสนอราคาประมูล/ผู้เข้าประมูล ได้พ้นจากข้อผูกพันแล้วภายใน ๑๕ วัน

ข้อ ๗. การทำสัญญาเช่า

๗.๑ ผู้ชนะการประมูลได้ จะต้องเข้าทำสัญญาเช่ากับเทศบาลเมืองอำนาจเจริญ โดยนายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ตามแบบสัญญาที่กำหนด ท้ายประกาศนี้ ภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ในระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. หากผู้ชนะการประมูลได้ไม่เข้าทำสัญญาเช่าภายในกำหนดและหรือไม่วางหลักประกันสัญญาเช่าในวันทำสัญญา คณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง จะรับหลักประกันของตามข้อ ๖ ทันที โดยผู้ชนะการประมูลได้ ไม่มีสิทธิเรียกร้องใด ๆ ทั้งสิ้น และคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง สงวนสิทธิที่จะพิจารณาผู้ประมูลราคาสูงสุดตามลำดับเข้าทำสัญญาต่อไป และสงวนสิทธิในการเรียกร้องหรือฟ้องร้องในกรณีที่มีการรับหลักประกันแล้วไม่เพียงพอกับค่าเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น ค่าเสียหายส่วนต่างจากอัตราค่าเช่าของผู้เข้าประมูลได้อันดับแรกกับอัตราค่าเช่าของผู้ที่เสนอราคาประมูลสูงสุดในลำดับถัดมาและเป็นรายที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะการประมูล

ในกรณีเช่นว่านั้น ผู้ชนะการประมูลได้ในอันดับแรกดังกล่าวจะต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายส่วนต่างที่เกิดขึ้นโดยไม่มีสิทธิโต้แย้ง เรียกร้อง หรือฟ้องร้องใด ๆ ทั้งสิ้น กับคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง หรือเทศบาลเมืองอำนาจเจริญ

๗.๒ ผู้ชนะการประมูลได้ จะต้องชำระเงินอัตราค่าเช่าเป็นเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารรับรองหรือธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ชื่อบัญชีการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง หมายเลขบัญชี ๓๖๒-๔๒๓๗๐๐-๘ ธนาคารกรุงเทพ สาขาอำนาจเจริญ ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ใช้เช็คนั้น หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ ในวันทำสัญญาเต็มจำนวนเงินที่ยื่นเสนอราคาประมูลแก่ผู้ให้เช่า หรือชำระเงินโดยผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ให้แก่ชื่อบัญชีการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง หมายเลขบัญชี ๓๖๒-๔๒๓๗๐๐-๘ ธนาคารกรุงเทพ สาขาอำนาจเจริญ

๗.๓ ในวันทำสัญญาผู้ชนะการประมูลได้ จะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นเงินสดหรือเช็คที่ธนาคารรับรองหรือธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ชื่อบัญชีการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง หมายเลขบัญชี ๓๖๒-๔๒๓๗๐๐-๘ ธนาคารกรุงเทพ สาขาอำนาจเจริญ ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ใช้เช็คนั้น หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ ในวันทำสัญญาเต็มจำนวนเงินที่ยื่นเสนอราคาประมูลแก่ผู้ให้เช่า หรือชำระเงินโดยผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ให้แก่ชื่อบัญชีการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง หมายเลขบัญชี ๓๖๒-๔๒๓๗๐๐-๘

ธนาคารกรุงเทพ สาขาอำนาจเจริญ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของเงิน (อัตราค่าเช่า) ตลอดอายุสัญญาเช่าให้กับคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง เพื่อนำเข้าบัญชีธนาคารการดำเนินงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง หมายเลขบัญชี ๓๖๒-๔๒๓๗๐๐-๘ ธนาคารกรุงเทพ สาขาอำนาจเจริญ

๗.๔ หลักประกันสัญญาเช่านี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาเช่าแล้ว

ข้อ ๘. กำหนดวัน เวลาและสถานที่ขอซื้อเอกสารประมูลราคา

๘.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคาให้นำหลักฐานตามข้อ ๓ มายื่นประกอบการขอซื้อเอกสารประมูลราคาได้ที่กองการศึกษา เทศบาลเมืองอำนาจเจริญ ตั้งแต่วันจันทร์ ที่ ๒๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ – วันศุกร์ ที่ ๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ ในราคาชุดละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๘.๒ กำหนดดูสถานที่/พื้นที่เช่าและฟังคำชี้แจง ณ บริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ตำบลบุ่ง อำเภอมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ ในวันจันทร์ ที่ ๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๒.๐๐ น. ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าถือเอาเป็นข้อสาระสำคัญ หากผู้เช่าประมูลรายใดไม่ไปตามกำหนดนัดในวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้เช่าประมูลรายนั้นยอมรับข้อเท็จจริงตามสภาพที่ปรากฏอยู่ ณ นั้น และถือว่าเป็นความประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรงของผู้เช่าประมูลเอง หากต่อมาในภายหลังปรากฏพบความชำรุดบกพร่อง หรือข้อรอนสิทธิใด ๆ จะอ้างเอาเหตุแห่งความบกพร่อง หรือข้อรอนสิทธินั้นมาเป็นสิทธิเรียกร้องยื่นต่อผู้ให้เช่าไม่ได้

ข้อ ๙. ข้อสงวนสิทธิในการเช่าพื้นที่

๙.๑ ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงเช่าพื้นที่บริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ตำบลบุ่ง อำเภอมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ มีกำหนดระยะเวลา ๙ วัน นับตั้งแต่วันอังคาร ที่ ๔ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงวันพุธ ที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘ เพื่อจัดสรรพื้นที่จำหน่ายสินค้างานนมัสการพระมงคลมิ่งเมืองประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ในกรณีมีเหตุผลและความจำเป็น ผู้เช่าอาจขออนุญาตจากผู้ให้เช่าเพื่อตกแต่งสถานที่เช่า และดำเนินกิจการนอกเหนือระยะเวลาที่กำหนด ทั้งนี้ผู้เช่าต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓ วัน และต้องได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่าก่อนจึงจะดำเนินการได้

๙.๒ ผู้เช่าต้องชำระค่าไฟฟ้า อันเกิดจากการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ และการใช้พื้นที่ตามสัญญา ในอัตราร้อยละ ๘๐ ของค่าไฟฟ้าทั้งหมด โดยคิดค่าไฟฟ้า จำนวน ๙ วัน ตั้งแต่วันที่ ๔ - ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ตามจำนวนที่ผู้ให้เช่าแจ้ง โดยผู้เช่าต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าเองทั้งสิ้น และต้องชำระค่าใช้จ่ายอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับไฟฟ้าเป็นต้นว่า ค่ารักษาและค่าอ่านมาตรวัดไฟฟ้า (หากมี) ตามจำนวนที่ผู้ให้เช่าเรียกเก็บภายใน ๙ (เก้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ให้เช่า

ผู้เช่าต้องชำระค่าเก็บ - ขนและกำจัดขยะมูลฝอย อันเกิดจากการใช้พื้นที่ตามสัญญา ดังกล่าวในวันที่ ๖ - ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ จำนวน ๗ วัน คิดวันละ ๑,๕๐๐ บาท รวม ๗ วัน เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๐,๕๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน) โดยผู้เช่าตกลงจะชำระเงินดังกล่าวภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ให้เช่า

๙.๓ ในกรณีที่ผู้เช่าผิดนัดไม่ชำระเงินตามข้อ ๙.๒ ผู้ให้เช่าจะริบหลักประกันสัญญาเพื่อนำไปชำระหนี้ดังกล่าวตามจำนวนเงินที่ต้องจ่ายจริง หากหลักประกันสัญญาไม่เพียงพอผู้เช่าต้องชำระหนี้ดังกล่าวจนครบถ้วนเต็มตามจำนวนเงินที่ต้องจ่ายจริงนั้น

๙.๔ ห้ามผู้เช่า/บริวาร จำหน่ายหรือมีไว้ในครอบครองเพื่อจำหน่ายซึ่งสินค้าเครื่องดื่มที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์หรือสิ่งอื่นใดในทำนองเดียวกัน หรือสิ่งทีอาจกระทบต่อความสงบเรียบร้อยหรือศีลธรรมอันดีของประชาชน

๙.๕ ห้ามผู้เช่า/บริวาร จำหน่ายสินค้าที่ไม่ได้คุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนดของสินค้านั้น ๆ หรือหมดอายุและสินค้าที่ละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา สินค้าอื่น ๆ ที่ผิดกฎหมาย

๙.๖ เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดที่ผู้เช่า/บริวาร นำมาใช้ในพื้นที่ตามสัญญาหากก่อให้เกิดอันตรายเป็นต้นว่าไฟฟ้าลัดวงจรก่อให้เกิดเพลิงไหม้และมีความเสียหาย/การละเมิดเกิดขึ้นแก่ชีวิต ร่างกาย ทรัพย์สินของผู้ให้เช่า/ผู้อื่น/ประชาชน ผู้เช่าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายหรือในมูลละเมิดดังกล่าวทั้งสิ้น

๙.๗ หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นภายในบริเวณพื้นที่จัดงานตามสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม และก่อให้เกิดความเสียหายแก่ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินของผู้เช่า/บริวาร หรือของผู้อื่น หากเหตุ นั้น เป็นความผิดหรือเป็นเหตุอันจะโทษผู้เช่า/บริวารได้ ผู้เช่าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายหรือในมูลละเมิดดังกล่าวทั้งสิ้น

๙.๘ ผู้ให้เช่าจะแต่งตั้งตัวแทนผู้ให้เช่า มีอำนาจทำการแทนคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมณฑลเมือง ดังต่อไปนี้

๙.๘.๑ ควบคุมดูแลการจำหน่ายสินค้าภายในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้เช่า ให้เป็นไปตามสัญญา

๙.๘.๒ ควบคุมดูแลการจำหน่ายสินค้าให้เป็นไปตามราคาต่อหน่วยที่จำหน่าย เพื่อมิให้เกิดการค้ากำไรเกินควร

๙.๘.๓ หน้าที่อื่นๆ ตามที่คณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมณฑลเมืองกำหนด

๙.๘.๔ ผู้เช่า/บริวาร ต้องปฏิบัติตามคำสั่งหรือคำแนะนำของตัวแทนผู้ให้เช่า ตลอดจนระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศหรือคำสั่งเทศบาลเมืองอำนาจเจริญ ที่ได้กำหนดหรือสั่งการเกี่ยวกับการให้เช่า หรือการจัดการทรัพย์สินโดยเคร่งครัด และให้ถือว่าคำสั่ง คำแนะนำ ระเบียบ ข้อบังคับหรือประกาศดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

๙.๙ เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ผู้เช่า/บริวาร ต้องขนย้ายทรัพย์สินออกจากพื้นที่ตามสัญญา และส่งมอบพื้นที่คืนให้แก่ผู้ให้เช่าในสภาพเรียบร้อยภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่สัญญาสิ้นสุดลง

ถ้าผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามความข้อใดข้อหนึ่งในข้อ ๙ ให้ถือว่าผู้เช่าผิดสัญญา และในการนี้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิพิจารณาบอกเลิกสัญญาก็ได้ และผู้ให้เช่าจะริบหลักประกันสัญญาตามข้อ ๗.๓ โดยผู้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๐. กำหนดวัน เวลายื่นซองประมูลและเปิดซองประมูล

๑๐.๑ กำหนดยื่นซองประมูลราคา ในวันอังคาร ที่ ๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๓.๐๐ น. ณ ห้องประชุมชัยมงคล ชั้น ๓ สำนักงานเทศบาลเมืองอำนาจเจริญ ตำบลบุ่ง อำเภอมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ

ผู้เช่าประมูลราคาจะต้องวางหลักประกันของตามข้อ ๖ ในวันยื่นซองประมูลราคา เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของ (อัตราค่าเช่าขั้นต่ำ ตามข้อ ๔.๒) ผู้เช่าประมูลจะต้องยื่นซองประมูลด้วยตนเอง ในกรณีผู้เช่าประมูลมอบอำนาจให้ตัวแทนยื่นซองประมูลแทน ผู้รับมอบอำนาจจะต้องนำต้นฉบับหนังสือมอบอำนาจให้ทำการแทนตัวการโดยสมบูรณ์ตามกฎหมาย พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจที่เจ้าของเอกสารรับรองความถูกต้อง มามอบไว้ต่อคณะกรรมการรับซองและเปิดซองประมูล และต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชนของผู้รับมอบอำนาจในวันยื่นซองด้วย


ซองประมูลราคาต้องปิดผนึกซองให้เรียบร้อย (เป็นข้อสาระสำคัญ) จำหน้าซองว่า “ซองประมูลเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ณ บริเวณพุทธอุทยานพระมณฑลเมือง ตำบลบุ่ง

อำเภอเมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ” โดยให้ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนซึ่งได้รับมอบหมายเป็นหนังสือยื่น
ซองประมูลที่ปิดผนึกดังกล่าวต่อคณะกรรมการรับซองประมูล หากพ้นกำหนดระยะเวลารับซองประมูลแล้วจะไม่
รับซองหรือเอกสารเพิ่มเติมไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๐.๒ กำหนดเปิดซองประมูลราคา ในวันอังคาร ที่ ๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ เริ่ม
ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๑ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมชัยมงคล ชั้น ๓ สำนักงานเทศบาลเมืองอำนาจเจริญ ตำบลบุ่ง
อำเภอเมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายณัฐพงศ์ ตั้งสกุลกุลพัฒน์)

นายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ

ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง

สัญญาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ณ บริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง

สัญญานี้ทำขึ้น ณ สำนักงานเทศบาลเมืองอำนาจเจริญ ตำบลบุง อำเภอเมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. ระหว่าง เทศบาลเมืองอำนาจเจริญ โดย.....นายณัฐพงศ์ ตั้งสกุลกุลพัฒน์.....นายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง กับ อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด โทรศัพท์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า และผู้เช่าตกลงเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ณ บริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ตำบลบุง อำเภอเมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ เพื่อใช้เป็นพื้นที่จำหน่ายสินค้า ตามแผนผังการจัดงานมัสการพระมงคลมิ่งเมือง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขอันเป็นสาระสำคัญที่กำหนดให้ผู้เช่าประมูลได้หรือผู้เช่า จัดเก็บเงินจากผู้ค้ารายใหญ่และผู้ค้ารายย่อยที่จำหน่ายสินค้าได้ครั้งเดียวตลอดการจัดงาน ตามโซนพื้นที่และระยะเวลาเช่า ดังนี้

๑.๑ โซน A (พื้นที่ผู้ค้ารายใหญ่) ให้ผู้เช่าประมูลได้หรือผู้เช่า จัดเก็บเงินจากผู้ค้ารายใหญ่ได้ตามจำนวนที่ได้ตกลงระหว่างกัน

๑.๒ โซน B (พื้นที่ผู้ค้ารายย่อยซึ่งสงวนสิทธิไว้สำหรับชุมชนในเขตเทศบาลเมืองอำนาจเจริญจำหน่ายสินค้า) ให้ผู้เช่าประมูลได้หรือผู้เช่า จัดเก็บเงินจากผู้ค้ารายย่อยได้ โดยกำหนดพื้นที่หน้ากว้างเมตรละไม่เกิน ๓๐๐ บาท

๑.๓ โซน C (พื้นที่ผู้ค้ารายย่อยซึ่งสงวนสิทธิไว้สำหรับชุมชนในเขตเทศบาลเมืองอำนาจเจริญจำหน่ายสินค้า) ให้ผู้เช่าประมูลได้หรือผู้เช่า จัดเก็บเงินจากผู้ค้ารายย่อยได้ โดยกำหนดพื้นที่หน้ากว้างเมตรละไม่เกิน ๑,๐๐๐ บาท

โดยมีกำหนดระยะเวลาเช่าพื้นที่ ๙ วัน นับตั้งแต่วันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ โดยระหว่างวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นระยะเวลาที่คู่สัญญากำหนดไว้เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในการจัดงาน ส่วนระยะเวลาการดำเนินการจัดจำหน่ายสินค้าให้ผู้เช่าสามารถกระทำได้นับตั้งแต่วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ในอัตราค่าเช่าเป็นเงินจำนวน รวมทั้งสิ้น บาท (.....)

หากผู้เช่ามีความประสงค์จะตัดแปลง ต่อเติม รื้อถอนสถานที่เช่า หรือทำการปลูกสร้างสิ่งใดๆลงในที่ดินบริเวณสถานที่เช่า ภายใน หรือนอกเหนือระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ในสัญญาเช่า หรือหากผู้เช่ามีความประสงค์จะเข้าไปดำเนินการใดๆเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ในกิจการตามสัญญาเช่า นอกเหนือจากระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ในสัญญาเช่า ต้องได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่าก่อนจึงจะทำได้

ลงชื่อ

ผู้ให้เช่า

ลงชื่อ

ผู้เช่า

(นายณัฐพงศ์ ตั้งสกุลกุลพัฒน์)

(.....)

นายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ

ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง

/ข้อ ๒.ผู้เช่า.....

ข้อ ๒. ผู้เช่าต้องชำระค่าเช่าพื้นที่ตามข้อ ๑ แก่ผู้ให้เช่าในวันทำสัญญาให้ถูกต้อง ครบถ้วน และจะต้องชำระเงินอัตราค่าเช่าเป็นเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารรับรองหรือธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ชื่อบัญชีการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง หมายเลขบัญชี ๓๖๒-๔๒๓๗๐๐-๘ ธนาคารกรุงเทพ สาขาอำนาจเจริญ ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ใช้เช็คนั้น หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ หรือโอนชำระเงินโดยผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ให้แก่ชื่อบัญชีการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง หมายเลขบัญชี ๓๖๒-๔๒๓๗๐๐-๘ ธนาคารกรุงเทพ สาขาอำนาจเจริญ ในวันทำสัญญา เต็มตามจำนวนเงินที่ยื่นเสนอราคาประมูลโดยไม่มีการผ่อนชำระไม่ว่าในกรณีใดๆทั้งสิ้น เป็นเงินจำนวนรวม ทั้งสิ้น..... บาท (.....)

ข้อ ๓. ในวันทำสัญญานี้ ผู้เช่าได้ชำระค่าเช่าตามข้อ ๒.ให้แก่ผู้ให้เช่าโดยถูกต้อง ครบถ้วน เรียบร้อยแล้ว ตามใบสำคัญรับเงิน ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

ข้อ ๔. ในวันทำสัญญานี้ ผู้เช่าได้นำหลักประกันสัญญาเป็น.....เป็นจำนวนเงินในอัตรา ร้อยละ ๑๐ ของเงิน (อัตราค่าเช่า) คิดเป็นเงินจำนวนรวมทั้งสิ้นบาท (.....) มามอบให้แก่ผู้ให้เช่าแล้ว ตามใบสำคัญรับเงิน ลงวันที่ เดือน พ.ศ. เพื่อนำเข้าบัญชี ชื่อบัญชี การจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง หมายเลขบัญชี ๓๖๒-๔๒๓๗๐๐-๘ ธนาคารกรุงเทพ สาขาอำนาจเจริญ โดยหลักประกันสัญญานี้จะใช้เป็นการประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ ตลอดอายุสัญญาเช่าและจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๕. ผู้ให้เช่า มีหน้าที่ในการจัดหามหรสพ/จัดให้มีการแสดงคอนเสิร์ตที่มีความเหมาะสมกับงานตามธรรมเนียมประเพณีโดยทั่วไป เพื่อแสดงภาคกลางคืนภายในงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมืองประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยจัดแสดง ๖ คืน ตามวันและเวลา ดังนี้

๕.๑ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ศิลปิน “เบิ้ล ปทุมราช” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๒.๐๐ น. - ๒๓.๓๐ น. โดยประมาณ

๕.๒ วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ศิลปิน “เนส พรอานาจ” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๑.๐๐ น. - ๒๒.๓๐ น. และศิลปิน “เนม สุรพงศ์” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๒.๓๐ น. - ๒๔.๐๐ น. โดยประมาณ

๕.๓ วันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ศิลปิน “พี สะเดิด” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๒.๐๐ น. - ๒๓.๓๐ น. โดยประมาณ

๕.๔ วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ศิลปิน “ศาล สานศิลป์” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๑.๐๐ น. - ๒๒.๓๐ น. และศิลปิน “น้ำแข็ง ทิพวรรณ” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๒.๓๐ น. - ๒๔.๐๐ น. โดยประมาณ

๕.๕ วันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ศิลปิน “หมอลำเสียงวิหค นก พงศกร” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๑.๐๐ น. - ๐๖.๐๐ น. โดยประมาณ

๕.๖ วันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ศิลปิน “มนต์แคน แก่นคูณ” (เต็มวง) เวลาแสดงตั้งแต่เวลา ๒๒.๐๐ น. - ๒๓.๓๐ น. โดยประมาณ

ลงชื่อ	ผู้ให้เช่า	ลงชื่อ	ผู้เช่า
(นายณัฐพงศ์ ตั้งสกุลกุลพัฒน์)		(.....)	
นายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ			
ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง			

/โดยค่าใช้จ่าย.....

โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการจัดหามหรสพ / จัดให้มีการแสดงคอนเสิร์ต เช่น ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับศิลปินนักร้อง นักแสดง แสง เวที เครื่องขยายเสียง เครื่องดนตรี และอุปกรณ์อื่นๆที่จำเป็นในการแสดงในคืนวันดังกล่าว เป็นหน้าที่ของผู้ให้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบในค่าใช้จ่ายดังกล่าว ทั้งนี้ ผู้เช่าจะต้องไม่มีการเก็บค่าใช้จ่ายใดๆจากประชาชนผู้เข้าเที่ยวชมการแสดงในงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

กรณีที่ศิลปินนักร้อง นักแสดง ตามข้อ ๕.๑ - ข้อ ๕.๖ ข้อใดข้อหนึ่งหรือทุกข้อ (ซึ่งผู้ให้เช่าได้ชำระและวางเงินมัดจำไว้แล้ว)นั้น ไม่สามารถเดินทางมาทำการแสดงตามวันและเวลาที่กำหนดข้างต้นได้ อันเนื่องจากการเจ็บป่วย หรือเกิดอุบัติเหตุ หรือเหตุสุดวิสัย ไม่ถือว่าผู้ให้เช่าผิดสัญญาเช่า หรือลบกกลง หรือฉ้อฉลผู้เช่าแต่อย่างใด และผู้เช่าไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆจากผู้ให้เช่าไม่ว่ากรณีใดๆทั้งสิ้น

ผู้เช่ามีหน้าที่จัดหาแสงสว่างและกระแสไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องให้แก่ผู้ค้ารายย่อย เพื่อให้มีแสงสว่างที่เพียงพอในการจำหน่ายสินค้าในบริเวณพื้นที่เช่า โซน B และ โซน C และในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ดังกล่าว

ข้อ ๖. หากผู้ให้เช่าไม่สามารถดำเนินการจัดให้มีการจัดงานตามสัญญาได้ทั้งหมด หรือผู้ให้เช่าไม่สามารถดำเนินการส่งมอบพื้นที่ให้ผู้เช่าเข้าดำเนินการตามสัญญาได้ ด้วยสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่า หรือมีคำสั่งจากทางราชการให้งดการจัดงาน ให้ถือว่าสัญญานี้เป็นอันยกเลิก และผู้ให้เช่าต้องคืนเงินค่าเช่า และเงิน/หลักประกันสัญญาให้แก่ผู้เช่าทั้งจำนวน และหากผู้ให้เช่าไม่สามารถดำเนินการจัดให้มีการจัดงานได้เต็มตามจำนวนวันดังที่ระบุไว้ในสัญญา ด้วยสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าหรือมีคำสั่งจากทางราชการให้งดการจัดงาน ให้ถือว่าสัญญานี้เป็นอันยกเลิก และผู้ให้เช่าต้องคืนเงินค่าเช่าและเงิน/หลักประกันสัญญา ให้แก่ผู้เช่า ทั้งจำนวนตามสัดส่วนความเสียหายและจำนวนวันที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์จากพื้นที่ตามสัญญา ทั้งนี้การคืนดังกล่าวให้เป็นไปตามที่คู่สัญญาจะได้ตกลงกัน โดยคำนึงถึงเหตุข้างต้นและความเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย

ข้อ ๗. ผู้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษา และซ่อมแซมเล็กน้อยเพื่อรักษาสถานที่และเครื่องอุปกรณ์ต่างๆให้คงอยู่ในสภาพเรียบร้อย ภายในระยะเวลาที่ผู้ให้เช่ากำหนด ทั้งนี้โดยผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อ ๘. ห้ามผู้เช่า ใช้หรือยินยอมให้ผู้อื่นใช้สถานที่เช่าเพื่อการใดอันเป็นที่น่ารังเกียจแก่สังคม น่าจะเป็นการเสียหายแก่สถานที่เช่า ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น/ประชาชน หรือกระทำการใดๆอันเป็นการละเมิดต่อกฎหมายอันเกี่ยวกับความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน

ข้อ ๙. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้เช่าหรือบริวารจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอันว่าด้วยการควบคุมเครื่องดื่มแอลกอฮอล์โดยเคร่งครัด เป็นต้นว่าห้ามจำหน่ายหรือมีไว้ในครอบครองเพื่อจำหน่ายซึ่งเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ ตลอดจนจะต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายอื่นใดอันว่าด้วยยาเสพติดให้โทษ วัตถุอันตรายหรือวัตถุออกฤทธิ์ต่อจิตและประสาทโดยเคร่งครัดในบริเวณพื้นที่เช่าเพื่อจำหน่ายสินค้า ณ บริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง

ข้อ ๑๐. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ห้ามผู้เช่าหรือบริวาร มีทรัพย์สินใดที่กฎหมายบัญญัติไว้ว่า ผู้ใดทำหรือมีไว้เป็นความผิดหรือสิ่งใด ๆ อันน่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสงบเรียบร้อยและศีลธรรมอันดีงาม

ข้อ ๑๑. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ห้ามผู้เช่าหรือบริวารจำหน่ายสินค้าที่ไม่ได้คุณภาพตามมาตรฐานการกำหนดของสินค้า หรือสินค้าที่เป็นความผิดต่อกฎหมายอันว่าด้วยทรัพย์สินทางปัญญา กฎหมายอันว่าด้วยการคุ้มครองผู้บริโภค หรือกฎหมายอื่นใดอันว่าด้วยการจำหน่ายสินค้า

ข้อ ๑๒. เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดที่ผู้เช่าหรือบริวารนำมาใช้ในการดำเนินงานตามสัญญาเช่า หากก่อให้เกิดอันตรายอันเนื่องมาจากเครื่องใช้ไฟฟ้างดกล่าว เป็นต้นว่าไฟฟ้าลัดวงจร ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ และมีความเสียหาย/การละเมิดเกิดแก่ชีวิต ร่างกาย ของผู้ให้เช่า/ผู้อื่น/ประชาชน ผู้เช่าเป็นผู้ต้องรับผิดชอบในมูลละเมิดดังกล่าวทั้งสิ้น

ลงชื่อ _____ ผู้ให้เช่า _____ ลงชื่อ _____ ผู้เช่า _____
(นายณัฐพงศ์ ตั้งสกุลกุลพัฒน์) (.....)

นายกเทศมนตรีเมืองอานาจเจริญ
ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง

ข้อ ๑๓. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า หากเกิดอัคคีภัย หรือภัยพิบัติใดๆ แก่สถานที่เช่าจนเป็นเหตุให้สถานที่เช่าชำรุดเสียหายและไม่อยู่ในสภาพที่จะใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์แห่งการเช่าตามข้อ ๑ ได้ ให้ถือว่าสัญญาเช่าเป็นอันระงับสิ้นสุดลงทันที โดยมีพักต้องบอกกล่าวบอกเลิกสัญญาก่อนแต่อย่างใดและผู้ให้เช่าต้องคืนเงินค่าเช่าที่ได้รับชำระไว้ก่อนแล้วแก่ผู้เช่าตามสัดส่วนระยะเวลาการเช่าที่เหลืออยู่ เว้นแต่เหตุอัคคีภัย หรือภัยพิบัติดังกล่าวเกิดจากความผิดของผู้เช่า หรือเป็นเหตุอันจะโทษผู้เช่า/บริวารได้ ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายดังกล่าวทั้งสิ้นไม่ว่าจะเป็นความรับผิดชอบในทางแพ่งหรือในทางอาญา

ข้อ ๑๔. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้ให้เช่ามีอำนาจแต่งตั้งตัวแทนไม่ว่าด้วยวาจา หรือทำเป็นหนังสือให้มีอำนาจทำการแทน ใน ๓ ประการ คือ

- ๑) ควบคุมดูแลการจำหน่ายสินค้าภายในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้เช่าให้เป็นไปตามสัญญา
- ๒) ควบคุมดูแลการจำหน่ายสินค้าให้เป็นไปตามราคาต่อหน่วยที่จำหน่ายเพื่อมิให้เกิดการค้ำกำไรเกินควร
- ๓) หน้าที่อื่นๆตามที่คณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมณฑลเมืองกำหนด

ข้อ ๑๕. ผู้เช่าต้องชำระค่าไฟฟ้า อันเกิดจากการจัดงานนมัสการพระมณฑลเมือง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ และการใช้พื้นที่ตามสัญญา ในอัตราร้อยละ ๘๐ ของค่าไฟฟ้าทั้งหมด โดยคิดค่าไฟฟ้า จำนวน ๙ วัน นับตั้งแต่วันที่ ๔ - ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ตามจำนวนที่ผู้ให้เช่าแจ้ง โดยผู้เช่าต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าเองทั้งสิ้น(หากมี)และต้องชำระค่าใช้จ่ายอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับไฟฟ้าเป็นต้นว่า ค่ารักษาและค่าอ่านมาตรวัดไฟฟ้า (หากมี) ตามจำนวนที่ผู้ให้เช่าเรียกเก็บภายใน ๙ (เก้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ให้เช่า

ผู้เช่าต้องชำระค่าเก็บ - ขนและกำจัดขยะมูลฝอย อันเกิดจากการจัดงานนมัสการพระมณฑลเมือง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ และการใช้พื้นที่ตามสัญญา ในวันที่ ๖ - ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ จำนวน ๗ วัน คิดวันละ ๑,๕๐๐ บาท รวม ๗ วัน เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๐,๕๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน) โดยผู้เช่าตกลงจะชำระเงินดังกล่าว ภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ให้เช่า

ข้อ ๑๖. ในกรณีที่ผู้เช่าผิดนัดไม่ชำระเงินตามข้อ ๑๕ ผู้ให้เช่ามีสิทธิที่จะริบหลักประกันสัญญาตาม ข้อ ๔ เพื่อนำมาชำระหนี้ดังกล่าวตามจำนวนเงินที่ต้องจ่ายจริง หากหลักประกันสัญญาไม่เพียงพอผู้เช่าต้องชำระหนี้ดังกล่าวจนครบถ้วนเต็มตามจำนวนเงินที่ต้องจ่ายจริงนั้น

ข้อ ๑๗. ผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่า หรือตัวแทนของผู้ให้เช่าเข้าไปตรวจสอบสถานที่เช่าได้ตลอดเวลาโดยผู้เช่าจะต้องอำนวยความสะดวกให้ตามสมควร

ข้อ ๑๘. ในการส่งมอบสถานที่เช่านี้ ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง หรือการรอนสีทึ่ใดๆ ในสถานที่เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๑๙. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าผู้เช่าตกเป็นบุคคลล้มละลาย หรือมีเหตุพฤติการณ์ที่ทำให้ผู้ให้เช่าเชื่อว่า จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ หรือผู้ให้เช่ามีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามสัญญาและจำเป็นต้องเรียกผู้เช่าไปพบแต่ผู้เช่าไม่ไปพบผู้ให้เช่าตามวันเวลาที่กำหนด ให้ถือว่าผู้เช่าผิดสัญญานี้

ข้อ ๒๐. ถ้าผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใด ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ให้เช่า ผู้เช่าต้องรับผิดชอบและต้องชดใช้ค่าเสียหายอันเกิดจากการที่ผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญานั้นให้แก่ผู้ให้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ให้เช่า

ข้อ ๒๑. เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลงเนื่องจากครบกำหนดระยะเวลาที่ทำไว้ในสัญญาตามข้อ ๑ หรือเนื่องจากเป็นความผิดของผู้เช่า/บริวารหรือเป็นความผิดอันจะโทษผู้เช่า/บริวารได้ ผู้เช่าจะต้องส่งมอบสถานที่เช่าคืนให้แก่ผู้ให้เช่าในสภาพเรียบร้อยปราศจากความเสียหายใดๆ ถ้าความเสียหายนั้นเกิดขึ้นจากความผิดของผู้เช่าหรือบริวาร ผู้เช่าจะต้องซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยก่อนการส่งมอบด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเองหรือชดใช้เงินแทน ทั้งนี้ ผู้เช่า

ลงชื่อ

ผู้ให้เช่า

ลงชื่อ

ผู้เช่า

(นายณัฐพงศ์ ตั้งสกุลกุลพัฒน์)

(.....)

นายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ

ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมณฑลเมือง

/และบริวาร.....

และบริวารจะต้องขนย้ายทรัพย์สินและออกจากสถานที่เช่าและส่งมอบสถานที่เช่าให้แก่ผู้ให้เช่าให้แล้วเสร็จภายใน ๗ (เจ็ด) วันนับแต่วันที่สัญญาสิ้นสุดลง

ข้อ ๒๒. ผู้เช่าหรือบริวาร ต้องปฏิบัติตามคำสั่งหรือคำแนะนำของตัวแทนผู้ให้เช่า และต้องปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ หรือคำสั่งเทศบาลเมืองอำนาจเจริญ ที่ได้กำหนดหรือสั่งการเกี่ยวกับการให้เช่า หรือการจัดการทรัพย์สิน รวมทั้งที่ออกใช้บังคับอยู่แล้วก่อนวันทำสัญญานี้และที่จะออกใช้บังคับต่อไปภายหน้าโดยเคร่งครัด และให้ถือว่าคำสั่ง คำแนะนำ ระเบียบ ข้อบังคับหรือประกาศดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้ด้วย

ข้อ ๒๓. หนังสือสัญญานี้ให้มีผลใช้บังคับระหว่างคู่สัญญานับแต่วันที่คู่สัญญาได้ลงนามในสัญญาโดยถูกต้องครบถ้วนแล้ว เมื่อความข้อใดข้อหนึ่งในสัญญาอาจตีความได้สองนัย นัยไหนจะทำให้เป็นผลบังคับได้ให้ถือเอาตามนัยนั้น หรือในกรณีที่มีข้อสงสัย ให้ตีความไปในทางที่เป็นคุณแก่คู่กรณีฝ่ายซึ่งจะเป็นผู้ต้องเสียในมูลหนี้ นั้น หรือในกรณีที่จำนวนเงินหรือปริมาณในสัญญาแสดงไว้ทั้งตัวอักษรและตัวเลข ถ้าตัวอักษรกับตัวเลขไม่ตรงกัน และมีอาจหยั่งทราบเจตนาอันแท้จริงได้ ให้ถือเอาจำนวนเงินหรือปริมาณที่เป็นตัวอักษรเป็นประมาณ หรือหากมีข้อความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญา ขัด หรือแย้งกับสัญญานี้ให้ถือเอาข้อความตามที่ปรากฏในสัญญาใช้บังคับ และหากเอกสารแนบท้ายสัญญา ขัด หรือแย้งกันเอง ให้ผู้ให้เช่าเป็นผู้วินิจฉัย ผลการวินิจฉัยเป็นประการใดให้ถือเป็นที่สุด ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยนั้น

ข้อ ๒๔. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเช่า

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒๔.๑ สำเนาประกาศคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง เรื่อง เปิดประมูลเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ณ บริเวณพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ตำบลบุง อำเภอเมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ ลงวันที่..... เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๗ จำนวน.....แผ่น

๒๔.๒ สำเนาใบเสนอราคาประมูลเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ของผู้เสนอราคาประมูล จำนวน..... แผ่น

๒๔.๓ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (ผู้เช่า) จำนวน ๑ แผ่น

๒๔.๔ สำเนาทะเบียนบ้าน(ผู้เช่า)/สำเนาหนังสือมอบอำนาจ/สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/สำเนาทะเบียนบ้านผู้มอบ-รับมอบ (กรณีมีการมอบอำนาจ) จำนวน..... แผ่น

๒๔.๕ สำเนาแผนผังการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ จำนวน.....แผ่น

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา(ถ้ามี)ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า

(นายณัฐพงศ์ ตั้งสกุลกุลพัฒน์)

นายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ

ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง

ลงชื่อ.....ผู้เช่า

(.....)

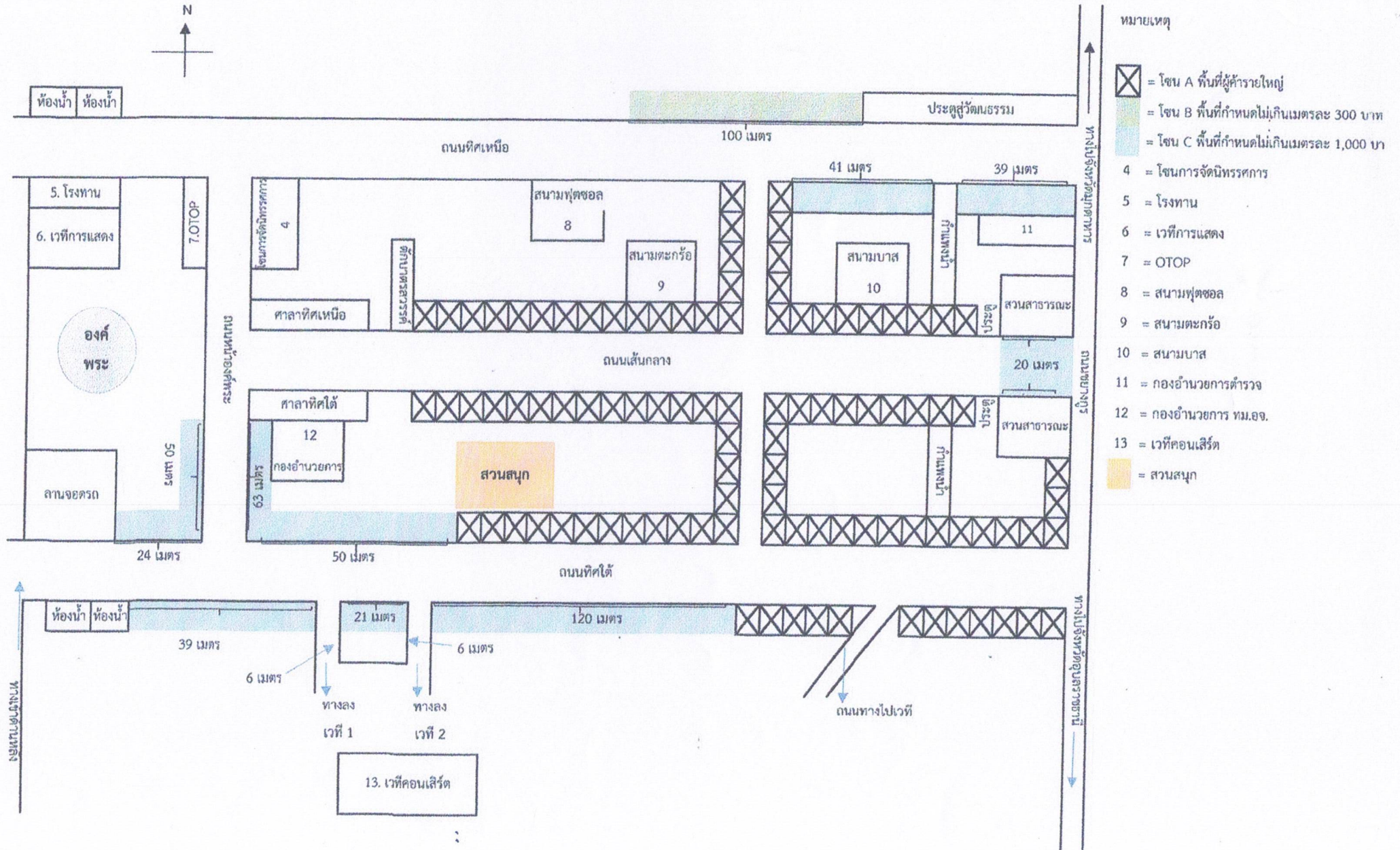
ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

แผนผังการจัดงานนมัสการพระมงคลมิ่งเมือง ประจำปี พ.ศ. 2568



ใบเสนอราคาประมูลเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า

ณ บริเวณพุทธอุทยานพระมณฑลเมือง ตำบลบุง อำเภอเมือง จังหวัดอำนาจเจริญ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมณฑลเมือง

๑. ข้าพเจ้า.....

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ถนน.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... โทร.....

ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่างๆ ในประกาศคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมณฑลเมือง เรื่อง เปิดประมูลเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ณ บริเวณพุทธอุทยานพระมณฑลเมือง ตำบลบุง อำเภอเมือง จังหวัดอำนาจเจริญ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๗ โดยตลอดและยอมรับรายละเอียดข้อกำหนดเช่าพื้นที่หลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามประกาศดังกล่าว รวมทั้งรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทำงานของทางราชการ

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอราคาประมูลฯ ในครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท
(.....) ซึ่งไม่ต่ำกว่าข้อกำหนดตามประกาศฯ

๓. คำเสนอนี้จะยื่นอยู่เป็นระยะเวลา ๓๐ วัน นับแต่วันเสนอราคาประมูล และ คณะกรรมการฯ อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าวหรือระยะเวลาที่ยืดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่คณะกรรมการร้องขอ

๔. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประมูลราคา ข้าพเจ้ายินยอมและรับรองที่จะดำเนินการดังนี้

๔.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาเช่าแนบท้ายประกาศฯ ข้างต้น กับเทศบาลเมืองอำนาจเจริญ โดยนายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมณฑลเมืองนี้ ภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมณฑลเมือง เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. ณ เทศบาลเมืองอำนาจเจริญ ตำบลบุง อำเภอเมืองอำนาจเจริญ จังหวัดอำนาจเจริญ

๔.๒ ข้าพเจ้าจะมอบเงินค่าเช่าทั้งหมดและหลักประกันสัญญาตามประกาศฯ ให้กับเทศบาลเมืองอำนาจเจริญ โดยนายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมณฑลเมืองพร้อมขณะลงนามในสัญญา เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

๔.๓ ข้าพเจ้าจะมอบเงินค่าเช่าพื้นที่ตามจำนวนเงินที่เสนอราคาประมูลเช่าพื้นที่ แก่เทศบาลเมืองอำนาจเจริญ โดยนายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาพุทธอุทยานพระมณฑลเมือง เป็นเงินสด หรือเช็คที่ธนาคารรับรองหรือธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ชื่อบัญชีการจัดงานนมัสการพระมณฑลเมือง หมายเลขบัญชี ๓๖๒-๔๒๓๗๐๐-๘ ธนาคารกรุงเทพ สาขาอำนาจเจริญ ซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ใช้เช็คนั้น หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ ในวันทำสัญญาเต็มจำนวนเงินที่ยื่นเสนอราคาประมูลแก่ผู้ให้เช่า หรือชำระเงินโดยผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ให้แก่ชื่อบัญชีการจัดงานนมัสการพระมณฑลเมือง หมายเลขบัญชี ๓๖๒-๔๒๓๗๐๐-๘ ธนาคารกรุงเทพ สาขาอำนาจเจริญในวันที่ทำสัญญาในทันที โดยไม่มีการผ่อนชำระทั้งสิ้น

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้คณะกรรมการฯ ริบหลักประกันของตามประกาศฯ รวมทั้งยินดีชดใช้ค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่เทศบาลเมืองอำนาจเจริญ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และมีสิทธิจะให้ผู้เสนอราคารายอื่นเป็นผู้ชนะการประมูลราคาได้

/๕.ข้าพเจ้า....

๕. ข้าพเจ้ายอมรับว่า เทศบาลเมืองอำนาจเจริญ โดยนายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

๖. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ข้าพเจ้าขอมอบ.....
เพื่อเป็นหลักประกันของ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของประโยชน์ตอบแทน(ค่าเช่า) มาพร้อมนี้

๗. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นมาพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าเทศบาลเมืองอำนาจเจริญ โดยนายกเทศมนตรีเมืองอำนาจเจริญ ประธานกรรมการอนุรักษ์และพัฒนาอุทยานพระมงคลมิ่งเมือง ไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

๘. ใบเสนอราคานี้ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วนบริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่.....

ลงชื่อ.....
(.....)